



EMPEMONT Slovakia s. r. o.

## ZMLUVA O DIELO

Zmluva o dielo číslo: ZOD SK813/4/2018  
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení

### „Rekonštrukcia miestneho rozhlasu v obci Lechnica“

EMPEMONT Slovakia s. r. o.  
Bôrik 7/A  
811 02 Bratislava  
Tel.: +421 911 444 875

IČO: 44618981  
IČ DPH: SK20222779891  
TATRA BANK a.s.  
IBAN:SK83 1100 0000 0026 2717 6789



**Obsah:**

I.	ZMLUVNÉ STRANY	3
	I.1. Objednávateľ	3
	I.2. Zhotoviteľ	3
II.	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE DIELA	4
III.	PREDMET ZMLUVY	4
IV.	PREDMET DIELA	4
V.	TERMÍNY PLNENIA	4
	V.1. Realizácia diela	4
VI.	CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY	5
	VI.1. Cena bez DPH, cena s DPH	5
	VI.2. Platobné podmienky	5
VII.	SPOLUPÔSOBENIE ZHOTOVITEĽA	5
	VII.1. Realizácia diela	5
VIII.	ZVLÁŠTNE A TECHNICKÉ PODMIENKY	5
	VIII.1. Konzultácie v priebehu zhotovenia diela	5
	VIII.2. Zodpovednosť za závady	6
	VIII.3. Záruky za dielo	6
	VIII.4. Odovzdanie a prevzatie	7
	VIII.5. Zdržanie, prerušenie prác a vyššia moc	7
IX.	ZAIŠTENIE ZÁVÄZKU	7
	IX.1. Pokuty	7
X.	ZVLÁŠTNE DOJEDNANIA	8
	X.1. Odstúpenie od zmluvy	8
	X.2. Nebezpečie škody na zhotovenom diele	8
	X.3. Zmeny a dodatky zmluvy	8
	X.4. Spoločné a záverečné ustanovenia	8-9

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### I.1 OBJEDNÁVATEĽ

#### **Obec Lechnica**

Zastúpená: p. Jozef Musala - starosta obce  
Sídlo : Lechnica 92  
059 06 Lechnica  
IČO: 00696293  
DIČ: 2020703300  
Bankové spojenie: OTP Banka  
IBAN: SK40 5200 0000 0000 0877 9485

Kontakt:

- splnomocnenec pre zmluvné záležitosti: p. Jozef Musala
- tel. +421 524 822 481 mobil. +421 901 713 155
- e-mail: [lechnica@slnet.sk](mailto:lechnica@slnet.sk)
- splnomocnenec pre technické jednanie: p. Jozef Musala
- tel. +421 524 822 481

### I.2 ZHOTOVITEĽ

Obchodná firma: **EMPEMONT Slovakia s. r. o.**  
Zastúpená: Mgr. Pavel Kuběja  
Miesto podnikania: Bôrik 7/A,  
811 02 Bratislava  
IČO: 44618981  
IČ DPH: SK2022779891  
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.  
IBAN: SK83 1100 0000 0026 2717 6789

Kontakt:

- splnomocnenec pre zmluvné záležitosti: Mgr. Pavel Kuběja
- tel.: +420 571 613 317, +420 602 723 641
- e-mail: [empemont@empemont.sk](mailto:empemont@empemont.sk)
- splnomocnenec pre technické jednanie: Bc. Taňa Dugasová
- tel.: +421 908 755 796

## II. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE DIELA:

Názov diela: Rozhlasový a varovný systém obce  
Miesto: obec Lechnica  
Charakter: Realizácia ozvučenia  
Investor: Obec Lechnica  
Dodávateľ: EMPEMONT Slovakia s. r. o.

## III. PREDMET ZMLUVY

- III.1** Touto zmluvou sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať ozvučenie akustickým výstražným signálom v obci Lechnica v rozsahu podľa cenovej ponuky a ďalších dojednaní tejto zmluvy na svoj náklad, na svoje nebezpečie a v dojednanej dobe.
- III.2** Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť v tejto zmluve dohodnutú súčinnosť, realizované a dokončené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

## IV. PREDMET DIELA

- IV.1** Predmetom diela je realizácia rozhlasového a varovného systému v rozsahu a prevedení podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č. 1.
- IV.2** Predmet diela v sebe zahŕňa aj všetky stanovené skúšky vyplývajúce z všeobecne záväzných právnych predpisov.
- IV.3** Predmet diela v sebe zahŕňa uvedenie do prevádzky, odladenie celého systému a zaškolenie obsluhy.
- IV.4** Zmluvné strany sa dohodli, že predmet diela zostáva výlučným vlastníctvom zhotoviteľa do doby prevzatia diela objednávatelom.

## V. TERMÍNY PLNENIA

### V.1 Realizácia diela

5.1.1. Realizácia :

Zahájenie: od 07.01.2019  
Ukončenie: najneskôr do 30.04.2019

## VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za zhotovenie diela, ktorá je predmetom zmluvy podľa čl. III. je zazmluvnená dohodou v súlade s § 3, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

### VI.1 Cena :

Celková cena bez DPH: 10.170,- €

Celková cena s DPH: 12.204,- €

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny sadzby DPH bude upravená aj konečná cena.

### 6.2 Platobné podmienky

Celková suma za dielo bude fakturovaná naraz, bez zálohovej faktúry a bude splatná **do 30 dní** od odovzdania diela.

Jednotlivé daňové doklady budú mať náležitosti podľa ustanovenia § 71 zak. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

## VII. SPOLUPŔSOBENIE ZHOTOVITEĽA

### 7.1 Realizácia diela

Zhotoviteľ je povinný po dobu realizácie diela dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a proti požiarne predpisy.

## VIII. ZVLÁŠTNE A TECHNICKÉ PODMIENKY

### 8.1 Konzultácie v priebehu zhotovenia diela

8.1.1 Objednávateľ sa zaväzuje k požadovaným konzultáciám a poskytovaniu informácii nutných k realizácii diela na výzvu zhotoviteľa. Podmienky konzultácií sú tieto:

- včasnosť výzvy – zhotoviteľ vyzve objednávateľa ku konzultácii najneskôr 2 pracovné dni pred konaním konzultácie,
- miesto konzultácií – zmluvní partneri sa dohodli, že miesto konzultácie bude dohodnuté podľa potreby.

### 8.2 Zodpovednosť za závady

8.2.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zrealizované v dohodnutom rozsahu uvedenom v čl. III., že realizácia diela bude odpovedať všetkým technickým predpisom, ktoré majú záväzný charakter. Zároveň sa zaväzuje, že na realizáciu diela budú použité výhradne materiály, technológie a pracovné postupy, ktoré vyplývajú z projektovej

dokumentácie - štúdie, z technických noriem a sú zahrnuté v cenovej ponuke v prílohe č. 1.

- 8.2.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v dobe jeho odovzdania objednávateľovi a ďalej za závady, ktoré sa vyskytli na diele v záručnej dobe.
- 8.2.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené chybnými podkladmi dodanými objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol túto nevhodnosť zistiť, alebo aj napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa na nevhodnosť podkladov a pokynov objednávateľ písomnou formou trvá na ich použití.
- 8.2.4 Pre dobrý chod bezdrôtového systému je nutné zaistiť celonočné dobíjanie z verejného osvetlenia (minimálne však 5 hodín denne).

### 8.3 Záruky za dielo

- 8.3.1 Záručná doba na predmet diela je **24 mesiacov** od dňa prevzatia objednávateľom. Počas tejto doby zodpovedá zhotoviteľ za to, že dielo má vlastnosti stanovené záväznými technickými normami a všeobecne platnými predpismi.
- 8.3.2 Záručná doba na zálohovacie zdroje je 24 mesiacov od dňa prevzatia objednávateľom.
- 8.3.3 Za závady, ktoré sa prejavia po záručnej dobe, zodpovedá zhotoviteľ, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3.4 V prípade reklamácie závady diela je objednávateľ povinný toto uplatniť písomnou formou bez zbytočného odkladu hneď po jej zistení.
- 8.3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť práce na odstránení vady bezodkladne po uplatnení oprávnenej reklamácie od objednávateľa, najpozdšie však do 3 pracovných dní od doručenia reklamácie zhotoviteľovi. V prípade, že vada bráni prevádzke, zahájí zhotoviteľ práce na odstránenie vady najneskôr do 72 hod. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi vady odstrániť.
- 8.3.6 Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni riadne nahlásené vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka najneskôr do 10 kalendárnych dní, má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
- 8.3.7 Záručná doba sa predlžuje o dobu, počas ktorej bola prerušená prevádzka z dôvodu reklamácie vady diela.
- 8.3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje na želanie objednávateľa zabezpečiť tiež pozáručný servis a to včítane pravidelných skúšok a revízných prehliadok. Revízne skúšky a prehliadky budú ukončené revíznou správou, pokiaľ objednávateľ prejaví vôľu takúto zmluvu uzatvoriť.  
Zmluvné vzťahy objednávateľa a zhotoviteľa pre prevádzanie pravidelných skúšok a revízných prehliadok v pozáručnom režime budú riešene samostatnou servisnou zmluvou.

### 8.4 Odovzdanie a prevzatie

- 8.4.1 Dielo je splnené dňom celkového dokončenia a jeho odovzdaním a prevzatím. K tomu zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa a objednávateľ potvrdí prevzatie na základe preberacieho protokolu.
- 8.4.2 O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený preberací protokol, ktorý spracuje zhotoviteľ.

## **8.5 Zdržanie, prerušenie prác a vyššia moc**

- 8.5.1 Po dobu prerušenia prác v dôsledku zdržania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti, bude zhotoviteľ za úhradu vykonávať nevyhnutné zabezpečovacie práce podľa pokynov objednávateľa na ochranu doposiaľ realizovaných prác pred poškodením.
- 8.5.2 Pokiaľ prerušenie prác v dôsledku zdržania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti bude trvať dlhšie ako 7 kalendárnych dní, v tejto lehote nebude dohodnutá zmena zmluvy, má zhotoviteľ právo od zmluvy odstúpiť. Objednávateľ v tomto prípade prevezme doposiaľ zrealizovanú časť diela a veci pripravené k realizácii diela na stavenisku a prevzatú časť diela zaplatí do dohodnutej lehoty.
- 8.5.3 Žiadna zmluvná strana nebude druhej strane zodpovedná za straty a škody vzniknuté v dôsledku vyššej moci. Za okolnosti charakteru vyššej moci sa považujú: vojnový konflikt, prírodné pohromy, generálne stávky apod. Podmienkou pre uznanie následkov spôsobených vyššie uvedenými udalosťami je skutočnosť, že tieto udalosti bezprostredne znemožnili čiastočné alebo úplné splnenie tejto zmluvy. Strany obnovia plnenie svojich povinností hneď, ako pominú vplyvy či príčiny týchto okolností.

## **IX. ZAISTENIE ZÁVÄZKU**

### **9.1 Pokuty**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách v prípade neplnenia záväzkov dohodnutých v tejto zmluve:

- 9.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania termínov dokončenia diela podľa bodu 5.1.1 tejto zmluvy, uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.1.2 Objednávateľ sa zaväzuje pri neuhradení daňového dokladu – faktúry v termínoch uvedených v bode VI. k povinnosti uhradiť zmluvný úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky s DPH za každý pracovný deň omeškania.
- 9.1.3 Podkladom pre uhradenie zmluvnej pokuty popr. zmluvného úroku z omeškania je faktúra, na základe ktorej bude vyúčtovaný počet pracovných dní omeškania, popr. bude odkázané na ustanovenie zmluvy o dielo, z ktorého vyplýva príslušné právo sankcie a ďalej bude tu uvedená požadovaná výška zmluvnej pokuty alebo zmluvného úroku z omeškania. Strany sa dohodli, že splatnosť týchto faktúr je 14 dní.
- 9.1.4 V prípade nedodržania termínov spolupôsobenia objednávateľa sa priebeh zmluvných pokút idúcich k tiazii zhotoviteľa prerušuje o dobu nedodržania termínov spolupôsobenia objednávateľa.

## **X. ZVLÁŠTNE UJEDNANIA**

### **10.1 Odstúpenie od zmluvy**

- 10.1.1 Zmluvné strany sa dohodli že od tejto zmluvy je možné odstúpiť len v prípadoch, ktoré stanoví zmluva alebo zákon.

## 10.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele

10.2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečie škody na zhotovenom diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom odovzdania diela. V prípade odovzdania diela formou jednotlivých etáp, prechádza nebezpečie škody na zrealizovanom diele protokolárnym odovzdaním každej tejto takto jednotlivo dokončenej a odovzdanej etapy.

## 10.3 Zmeny a dodatky zmluvy

10.3.1 Návrhy dodatkov a zmien k tejto zmluve budú vykonávané písomne. Zmluvné strany sa zaväzujú vyjadriť k návrhom dodatkov a zmien písomne v lehote do 3 pracovných dní od obdržania písomného návrhu dodatkov a zmien. Po túto dobu je návrhom zaviazaná podávajúca strana.

## 10.4 Spoločné a záverečné ustanovenia

10.4.1 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo súvislosti z nej vzniknuté, pokiaľ nebudú riešené vzájomnou dohodou, budú rozhodnuté výlučne a s konečnou platnosťou slovenským súdom príslušným podľa sídla obžalovaného.

10.4.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

10.4.3 Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky najmä zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení (obchodný zákonník).

10.4.4 Pokiaľ je v tejto zmluve použitý termín zmluva, je tým mienená táto zmluva o dielo.

10.4.5 Všetky nároky musia byť uplatnené doporučeným listom. Za dátum uplatnenia sa považuje dátum podaciej pečiatky poštovného úradu. Namiesto doporučeného listu je možné použiť fax, pokiaľ v tomto prípade je strana odosielajúca podanie povinná zaslať zásielku zároveň doporučenou poštou a to najpozdšie do druhého dňa po jej odoslaní faxom.

10.4.6 Táto zmluva vchádza do platnosti dňom podpisu oboch zúčastnených strán a nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve.

10.4.7 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto pripojujú svoje podpisy.

V Lechnici dňa 19. 12. 2018

V Bratislave dňa 27. 12. 2018



Príloha č.1

## Cenová kalkulácia

Názov zákazky: "Rekonštrukcia miestneho rozhlasu v obci Lechnica"

Identifikačné údaje zhotoviteľa: EMPEMONT SLOVAKIA s. r. o., Bôrik 7/A Bratislava 811 02

Telefón: +421 908 755 796

E-mail: dugasova@empemont.sk

P.č	Predmet obstarávania	MJ	Cena bez DPH v € za MJ	Počet MJ	Cena celkom bez DPH v €	Cena celkom s DPH v €
1.	Vysielacie a riadiace pracovisko s digitálnym kódovaním pre bezdrôtový varovný a informačný systém komplet, vrátane zálohovania ústredne	ks	1 687,-	1	1 687,-	2 024,40
2.	Prijímacie bezdrôtové hlásiče s digitálnym ovládaním, prijímacou anténou a montážnym materiálom	ks	399,-	9	3 591,-	4 309,20
4.	Tlakové reproduktory vo farebnom prevedení odolným voči UV žiareniu	kpl			538,-	645,60
5.	Montážne práce	kpl			4 254,-	5 104,80
6.	Zaškolenie obsluhy na riadiacom a podriadených pracoviskách	kpl	Zadarmo		Zadarmo	Zadarmo
7.	Doprava a ostatná réžia	kpl	100,-		100,-	120,-
<b>Spolu</b>					<b>10 170,-</b>	<b>12 204,-</b>