

ZMLUVA O DIELO č. 1/5/2023

Uzavretá v súlade s ustanovením §536 a násl. Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Obec Lechnica
Sídlo: Lechnica 92, 059 06
V zastúpení: Jozef Musala, starosta obce
IČO: 00696293
DIČ: 2020703300
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: SK76 5600 0000 0065 0502 3002
Telefón: 0901 713 155
e-mail: lechnica@slnet.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

- 1.2. Zhotoviteľ: Ing. Arch. Ivan Oliver Smolec
Sídlo: Levočská 866, 058 01 Poprad
V zastúpení: Ing. Arch. Ivan Oliver Smolec
IČO: 32873964
DIČ: 1022676963
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón: 0905 918 253
e-mail: ivansmolec@gmail.com

(ďalej len ako „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom len ako „zmluvné strany“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a odovzdať – Projektovú dokumentáciu „Novostavba materskej školy v obci Lechnica v rozsahu:
- jednostupňová projektovú dokumentáciu DSP+DRS (dokumentácia pre stavebné povolenie a následnú realizáciu stavby)
- 2.2. Projektová dokumentácia bude riešiť novostavbu materskej školy v obci Lechnica pre 40 detí (2 triedy po 20 detí) v zmysle platných predpisov a noriem.
Nevyhnutnou súčasťou PD sú aj:
- Profesie
 - Elektroinštalácia – vnútorné rozvody a napojenie na NN vedenie
 - Vodovod – vnútorné rozvody a napojenie na verejný vodovod
 - Kanalizácia – vnútorné rozvody a napojenie na verejnú kanalizáciu
 - Plyn – vnútorné rozvody a napojenie na STL
 - Vykurovanie
 - Fotovoltika
 - Projekt požiarnej ochrany
 - Statika

- e) Terénne úpravy okolia vrátane parkovacích miest
- f) Energetické hodnotenie
- g) Výkaz výmer a rozpočet ako podklad pre verejné obstarávanie

- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať, zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie počas celej realizácie diela.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa pri organizácii objednávateľa v priebehu stavebných prác oboznámi, a ktoré objednávateľ za také označí.
- 2.5. Dokumentácie musia spĺňať všetky platné normy, predpisy a objednávateľ na ich základe dostane územné rozhodnutia a následne stavebné povolenia na príslušnom stavebnom úrade.

3. Rozsah a obsah

- 3.1. Rozsah a obsah dokumentácie bude zodpovedať požiadavkám Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, primerane upravenej vzhľadom na druh a náročnosť stavby.
- 3.2. Súčasťou dokumentácie bude kompletná projektová dokumentácia pre realizáciu stavby:
 - 6x projektová dokumentácia
 - 2x podrobný rozpočet v zmysle spracovanej dokumentácie
 - 2x výkaz výmer pre jednotlivé druhy prác
 - 1x kompletná projektová dokumentácia vrátane rozpočtu a výkazu výmer, stanovísk, povolení a ostatného inžinieringu na CD nosiči.

4. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať dielo do 6 týždňov odo dňa podpisu zmluvy

5. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje počas spracovávania dokumentácie poskytnúť zhotoviteľovi operatívne v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení dokladov, vyjadrení stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné dohodnúť iný termín.
- 5.2. Zhotoviteľ bude pracovať na základe podkladov a údajov poskytovaných v priebehu spracovania dokumentácie objednávateľom.

6. Cena a platobné podmienky

- 6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. 2. v rozsahu a obsahu podľa čl. 3. tejto zmluvy je stanovená na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 05.05.2023 a víťaznej ponuky uchádzača (zhotoviteľa).

Cena bez DPH	8 150,- EUR
DPH 20 %	1 630,- EUR
Cena s DPH	9 780,- EUR

- 6.2. V cene je zahrnuté aj:
- 6x projektová dokumentácia
 - 2x podrobný rozpočet v zmysle spracovanej dokumentácie
 - 2x výkaz výmer pre jednotlivé druhy prác
 - 1x kompletná projektová dokumentácia vrátane rozpočtu a výkazu výmer, stanovísk, povolení a ostatného inžinieringu na CD nosiči.
- 6.3. Úhrada za predmet zmluvy sa zrealizuje bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Súčasťou faktúry musí byť aj odovzdávací a preberací protokol diela.
- 6.4. V prípade nedodania dokumentácie v dohodnutom termíne podľa čl. 4., zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela, za každý, aj začatý deň omeškania.
- 6.5. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento zhotoviteľovi pokutu z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.

7. Zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za predmet zmluvy zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia v čase odovzdania objednávateľom a za vady dokumentácie, ktoré vznikajú po čase jej odovzdania, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ak tieto boli spôsobené použitím objednávateľom poskytnutých podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov, alebo na ne objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady dokumentácie odstrániť bezodkladne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.5. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.

8. Všeobecné ustanovenia

- 8.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi platnými predpismi.

