

# DODATOK č. 1 k Zmluve č. 02/2015

o nájme nebytového priestoru, uzatvorený podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb.  
o nájme a podnájme nebytových priestorov medzi

**1. Prenajímateľ:**

Obec Lechnica, zastúpená starostom Jozefom Musalom  
Lechnica 92, 059 06  
IČO: 00696293

**2. Nájomca:**

Renáta Nedoroščiková  
Lechnica 62, 059 06  
IČO: 48179647

Ďalej ako „zmluvné strany“

## Článok I Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je ukončenie nájmu dohodou v zmysle čl. II ods. 2 Zmluvy č. 02/2015  
s postúpením nájmu tretej osobe v zmysle čl. IV ods. 6 Zmluvy č. 02/2015.

## Článok II Dojednanie zmluvných strán

Na základe požiadavky nájomcu sa zmluvné strany zaviazali týmto dodatkom ukončiť Zmluvu č. 02/2015 o nájme nebytových priestorov špecifikovaných v článku I Zmluvy č. 02/2015 s podmienkou prechodu nájmu na nového nájomcu, ktorým je p. Anna Dudová, Lechnica 66, 059 06, IČO 54287332, a s ktorým obec Lechnica uzatvorí novú Zmluvu o nájme nebytových priestorov na dobu určitú podľa článku II ods. 1 Zmluvy č. 02/2015 do 31.5.2025.

## Článok III Termín plnenia

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva č. 02/2015 zanikne dňom 31.12.2021 a nová zmluva s novým nájomcom nadobudne účinnosť dňom 1.1.2022.

## Článok IV Ostatné dojednania zmluvných strán

Prenajímateľ prehlasuje, že výška finančného vyrovnania súvisiaca s čiastočným odpustením nájomného za rekonštrukciu priestorov, bola nájomcovi odpustená v plnej výške počas doterajšej doby nájmu a ku dňu ukončenia nájmu nemá nájomca žiadny dlh voči obci Lechnica súvisiaci so zmluvou č. 02/2015.

Zmluvné strany prehlasujú, že si nebudú nárokovat' žiadne ďalšie finančné vyrovnanie v súvislosti so zmluvou č. 02/2015.

Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach – po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán.

V Lechnici dňa 30.12.2021

Obec Lechnica  
Prenajímateľ



Renáta Nedoroščiková  
059 06 Lechnica 62  
Prev.: 059 06 Lechnica 116  
IČO: 48179647  
Č. živn. rej.: 730-14373

Renáta Nedoroščiková  
Nájomca