

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 14.12.2020
v zasadačke Obecného úradu v Lechnici.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia.
4. Infoblok
5. Prerokovanie zámeru kúpy pozemkov do vlastníctva obce
6. Prerokovanie a schválenie použitia rezervného fondu na kapitálové výdavky
Prestávka cca 10 min.
7. Prerokovanie a schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2020
8. Prerokovanie rozpočtu na roky 2021 – 2023 a prerokovanie a schválenie
Rozpočtu na rok 2021
9. Prerokovanie a schválenie smernice v zmysle §11 ods. 4 písm. k) zák. 369/1990
10. Schválenie nízkouhlíkovej stratégie pre región Zamaguria.
11. Diskusia
12. Uznesenie
13. Záver

1. Zasadnutie otvoril starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že p. Ján Navalný sa ospravedlnil a vzhľadom na prítomnosť štyroch poslancov je zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

2. Za zapisovateľa zápisnice bol určený p. Jozef Musala, za overovateľov p. Renáta Nedoroščíková a p. František Danielčák.

3. Schválenie programu zasadnutia.

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia. Keďže nikto z prítomných poslancov nemal žiadny návrh na doplnenie, starosta dal o uznesení hlasovať.

Návrh uznesenia č.20/2020: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

HLASOVANIE: ZA : 4 p. Danielčák PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
p. Grivalský
p. Nedoroščíková
p. Glejdurová

4. Infoblok

Starosta uviedol, že na tomto zasadnutí začíname trochu netradične infoblokom, aby poslanci ešte pred schvaľovaním rozpočtového opatrenia na rok 2020 a rozpočtu na roky 2021 - 2023 mali lepší prehľad o stave realizovaných aktivít a tiež o finančnom stave. Starosta následne poslancov informoval o nákladoch na TKO, o podanej žiadosti na dobudovanie Vodovodu a kanalizácie na hornom konci, o vyplatenom príspevku pre mladého dospelého, o zrealizovaných projektoch a aktivitách, o plánovaných aktivitách na nasledujúci rok, o stave financií, o vybratej dani z ubytovania, o hľadaní administratívnej pracovníčky.

p. Glejdurová: Ku kapličke je znova vyvážený odpad

starosta: Ďakujem za upozornenie – odpad dám odstrániť a upozorním občanov aj v najbližšom vydaní Lechnického listu. Za dedinou je podobný problém – niekto tam chodí páliť odpad, pričom častokrát tam ostávajú nedohorky a plechovky, ktoré sa nedajú spáliť. Pritom máme vývoz separovaného odpadu bezplatný.

p. Glejdurová: Na čo nám je zbrojnica? Veď nemáme ani poriadnych hasičov. A kto vôbec je v hasičskom zbore?

starosta: Vymenoval členov DHZO a uviedol, že v prípade keď bude požiar a HaZZ bude na inom výjazde tak sa budeme pozerať s vedrami na to ako horí? Takúto investíciu treba len a len podporiť.

p. Danielčák: Keď nebude táto investícia využitá – nevádi, ale ako prevencia je to dobrá investícia.

Keďže nikto z prítomných nemal ďalšie otázky či pripomienky, starosta predniesol návrh uznesenia.

Návrh uznesenia 21/2020: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o stave realizovaných a pripravovaných projektov a aktivít, informácie o finančnom stave a chode obce.

HLASOVANIE: ZA : 4 p. Danielčak PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
 p. Grivalský
 p. Nedoroščíková
 p. Glejdurová

5. Prerokovanie zámeru kúpy pozemkov do vlastníctva obce.

Starosta uviedol: Už na viacerých zastupiteľstvách sme hovorili o možnosti kúpy pozemkov od p. Milana Grivalského. Bol zverejnený zámer o odkúpenie predmetných pozemkov - parc. KNC parc. č. 56 – záhrady vo výmere 283 m², parc. č. 57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 500 m², parc. č. 58 – záhrady vo výmere 111 m² v k.ú. Lechnica. Ide o pozemky pri súčasnom ihrisku, kde ma obec investičný zámer. Spolu teda ide o 894 m² v celkovej cene 17 000 € čo vychádza cca 19,015 €/m². Keďže premýšľame a pripravujeme sa postupne, strategicky a dlhodobo, nielen riešime aktuálne problémy a investície, navrhujem zámer kúpy a schváliť.

p. Grivalský: Som za schválenie kúpy pozemkov na dnešnom zastupiteľstve. Investície do majetku sú výhodou pre obec. Cena ani nie 20 €/m² je výhodná cena.

p. Nedoroščíková: Pokiaľ máme na to financie je dobré investovať do nehnuteľností.

p. Glejdurová: Podporujem takúto investíciu.

starosta: Počas roka sme zväčša investovali z dotácii a teda sme ušetrili dostatok financií, ktoré môžu byť použité na kúpu. Kúpou pozemkov ešte pred koncom roka zabezpečíme, že finančné prostriedky nebudú presunuté do rezervného fondu.

p. Danielčak: Keď máme na to financie som za schválenie kúpy.

Starosta prečítal návrh na uznesenie.

Návrh uznesenia 22/2020: Obecné zastupiteľstvo obce Lechnica schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie nehnuteľného majetku a to pozemkov par. KNC parc. č. 56 – záhrady vo výmere 283 m², parc. č. 57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 500 m², parc. č. 58 – záhrady vo výmere 111 m² v k.ú. Lechnica od p. Milana Grivalského, bytom Lechnica 119, 059 06. z dôvodu osobitného zreteľa v celkovej cene 17 000,- €.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti pozemku vo vlastníctve obce Lechnica, kde obec pripravuje investičné zámery a pozemok vo vlastníctve obce nemá dostatočnú výmeru pre tieto investičné zámery.

HLASOVANIE: ZA: 4 p. Danielčak PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
 p. Grivalský
 p. Nedoroščíková
 p. Glejdurová

6. Prerokovanie a schválenie použitia rezervného fondu na kapitálové výdavky.

Starosta uviedol, že na júnovom zasadnutí OcZ sme schválili presun prebytku z roku 2019 vo výške 3 716,18 € do rezervného fondu. Aby sa nám prostriedky v rezervnom fonde nehromadili navrhuje schválenie použitia rezervného fondu na kapitálové výdavky. Zostatok musí byť 10 % čo je 371,618 € teda využiť sa dá 3 344,56 €. Ide len o účtovný akt – teda presun z jedného účtu na druhý. Aby ten presun bol čo najjednoduchší navrhol použitie rezervného fondu na spoluúčasť na štvorkolke, keďže to bola naša jediná spoluúčasť s 3 500 €. Prípadne by sa dal použiť rezervný fond aj na kúpu pozemkov, avšak pri príprave rozpočtu ešte nebolo zrejmé, či kúpu pozemkov schválime. V realite je to jedno na aké kapitálové výdavky sa táto finančná operácia zrealizuje. Nikto z poslancov nemal k uvedenému návrhu žiadne výhrady.

Návrh uznesenia 23/2020: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 3 200 € na spoluúčasť pri kúpe štvorkolky s príslušenstvom.

HLASOVANIE: ZA: 4 p. Danielčak PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
 p. Grivalský
 p. Nedoroščíková
 p. Glejdurová

7. Prerokovanie a schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2020

Starosta uviedol, že rozpočtové opatrenie pripravoval s prihliadnutím na predpoklad ukončenia roka – účtovne. Následne predstavil prítomným rozpočtové opatrenie.

Vzhľadom na to, že nikto z prítomných poslancov nemal žiadne pripomienky, starosta predniesol návrh na uznesenie.

Návrh uznesenia 24/2020: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2020

HLASOVANIE: ZA: 4 p. Danielčak PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
 p. Grivalský
 p. Nedoroščíková
 p. Glejdurová

8. Prerokovanie rozpočtu na roky 2021-2023 a prerokovanie a schválenie rozpočtu na rok 2021.

Starosta uviedol: Zákon roka tak sa hovorí tomuto schvaľovaniu v parlamente. Rozpočet som zostavoval ako vyrovnaný v každom roku aj v roku 2021. Do rozpočtu som zahrnul de facto všetky investičné akcie, ktoré som spomenul v infobloku. Sú tam klasické príjmy a výdavky na chod obce a okrem toho investície na zhodnotenie majetku a zlepšenie života obyvateľom obce. Následne zhrnul a predniesol rozpočet.

Nikto z prítomných nemal k návrhu rozpočtu žiadne pripomienky ani návrhy. Starosta dal preto hlasovať o návrhu na uznesenie.

Návrh uznesenia 25/2020: Obecné zastupiteľstvo prerokovalo rozpočet obce na roky 2021-2023 a schválilo rozpočet obce na rok 2021

HLASOVANIE: ZA: 4 p. Danielčak PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
 p. Grivalský
 p. Nedoroščíková
 p. Glejdurová

9. Prerokovanie a schválenie smernice v zmysle §11 ods. 4 písm. k) zákona 369/1990 Zb.

Starosta uviedol, že smernica, konkrétne §11 hovorí o Obecnom zastupiteľstve, ods. 4 hovorí o čom OcZ rozhoduje a čo mu je vyhradené a písm. k) hovorí aj o zásadách odmeňovania poslancov.

Preto pripravil Smernicu, do ktorej som zakomponoval odmenu pre poslanca za účasť na zasadnutí OcZ vo výške 25 € oproti súčasným 10 €. Urobil som tak hlavne z dôvodu, že častokrát sedíme aj 3-4 hodiny a príde mi neadekvátne ohodnotenie 10 € v hrubom čo je cca 7,5 € v čistom za 4 hodiny je to ani nie 1,9 € na hodinu. Samozrejme sú niekedy aj kratšie zastupiteľstvá, ale to sú len výnimočne.

Poslanci: Nezaťažujú to obecný rozpočet?

Starosta: Pri navýšení o 15 € hovoríme o cca 370 € navyše. Ročne viac dávame za aktualizáciu softvéru. Teda nie je to žiadna enormná záťaž, ktorú by rozpočet nezvládol. Stále hospodárime dobre, pomerne dosť aj investujeme a realizujeme v obci mnoho aktivít a projektov.

Poslanci: V takom prípade súhlasíme s návrhom smernice

Návrh uznesenia 26/2020: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje smernicu Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v zmysle §11 ods. 4 písm. k) zákona 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení s účinnosťou od 1.1.2021.

HLASOVANIE: ZA: 4 p. Danielčak PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
 p. Grivalský
 p. Nedoroščíková
 p. Glejdurová

10. Schválenie nízkouhlíkovej stratégie pre región Zamaguria

Starosta uviedol, že obec Lechnica je v tejto stratégii zapojená len všeobecne, keďže nemá budovy (okrem RD), s ktorými by sa mohla zapojiť do NÚS. Kým bude táto stratégia vytiahnutá „zo šuflíka“ budú metodické požiadavky úplne iné a bude musieť byť aktualizovaná resp. vytvorená nanovo. Iniciátorom je mesto Sp. St. Ves a keďže majú byť na vytvorenie tejto stratégie použité dotačné financie tak musí byť stratégia schválená všetkými obcami Zamaguria.

Keďže nikto z prítomných poslancov nemal žiadne otázky, pripomienky či návrhy, starosta predniesol návrh na

uznesenie.

Návrh uznesenia 27/2020: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Nízkouhlikovú stratégiu pre región Zamaguria

HLASOVANIE: ZA: 4 p. Danielčak PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0
 p. Grivalský
 p. Nedoroščíková
 p. Glejdurová

11. Diskusia

p. Nedoroščíková – pri zameraní garáží sme zistili, že garáž čiastočne stojí na obecnom pozemku – je možné urobiť zámenu? Ide o to, že cesta ktorá vedie k hornej skládke ide cez môj pozemok. Prípadne ak by toho bolo viac som ochotná doplatiť.

starosta – postupovali by sme podobne ako pri predaji p. Navalanému, príp. ako pri zamýšľanom predaji p. Stajančovej keďže tam ide parcela bývalého potoka.

p. Grivalský – môžeme urobiť zámenu – je potrebné pripraviť Geometrický plán.

starosta – do budúcnosti budeme musieť pristúpiť k viacerým úpravám a záménám – napr. aj s p. Budzákovou, p. Šoltészom a pod. cesta totiž vedie cez ich pozemky.

p. Danielčak - a čo Laskovský? Pretože v minulosti bol pri vysporiadaní problému hlavne s ním.

starosta – pozemok p. Laskovského je už v extraviláne obce – parc. reg. „E“ tam by som to riešil formou náhrady pri pozemkových úpravách – teda pri komasácii.

12. Uznesenie

Uznesenie je prílohou každého prerokovaného bodu.

13. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a poprial všetko dobré do nového roka. Uviedol, že plánované zasadnutia OcZ v roku 2021 budú Február, Apríl, Jún, September, December.

Zapisovateľ: Jozef Musala

Overovatelia: Renáta Nedoroščíková

František Danielčak