

# ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA konaného dňa 20.9.2021 v Lechnici

## 1. Otvorenie zasadnutia o 17:18 hod.

Starosta privítal poslancov na druhom tohtoročnom zasadnutí. Skonštatoval, že p. Navalaný sa dostaví s miernym oneskorením.

Vzhľadom na účasť skonštatoval uznášaniaschopnosť.

## 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ: Jozef Musala

Overovatelia: Renáta Nedoroščiková, František Danielčák

## 3. Schválenie programu zasadnutia.

Starosta navrhol vylúčiť bod 5 z rokovania, nakoľko predmetné pozemky, ktoré p. Nedoroščikovou požaduje vymeniť od obce nie sú vo vlastníctve obce Lechnica. Keďže nikto z prítomných nemal žiadne ďalšie návrhy a pripomienky starosta predniesol návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 11/2021: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva s vylúčením bodu 5. Prerokovanie zámeny pozemkov. Body 6 a ďalšie budú posunuté na body 5 a ďalšie. ZA 3, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 2**

## 4. Správa komisie na ochranu verejného záujmu

p. František Danielčák ako predseda komisie na ochranu verejného záujmu skonštatoval, že starosta obce si splnil zákonom stanovenú povinnosť o podaní oznámenia a predložení daňového priznania v zákonom stanovenej lehote.

Návrhy, doplnky, pripomienky:

Grivalský – kontroloval som aj webové sídlo je to tam v zmysle zákona.

Keďže nikto z prítomných nemal ďalšie pripomienky k tomuto bodu starosta predniesol návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 12/2021: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu komisie na ochranu verejného záujmu a konštatuje, že starosta obce Jozef Musala si splnil zákonom stanovenú povinnosť o podaní oznámenia verejného funkcionára v zmysle ústavného zákona 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejného funkcionára v zákonom stanovenej lehote. ZA 3, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 2**

## 5. Prerokovanie metodického pokynu SODB

Starosta uviedol, že pri sčítaní obyvateľov domov a bytov bol určený ako kontaktná osoba, keďže inú osobu na OcÚ nemáme. Na základe metodického pokynu patrí kontaktnej osobe za činnosť odmena vo výške 1000 € - je to suma v hrubom a bola poskytnutá zo štatistického úradu na úhradu. Keďže nejde o pracovníčku, ktorej túto odmenu podpisuje starosta obce, ale o starostu, je nutné prijať uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení odmeny. Starosta ďalej uviedol, že ďalšie poskytnuté finančné prostriedky sme navyše využili na kúpu nového notebooku, čím sme vylepšili technické vybavenie obecného úradu.

Návrhy, pripomienky, doplnky:

Grivalský: - keď to starostovi patrí v zmysle pokynu nemá žiadne výhrady

Nedoroščiková – súhlasí s odmenou

**Uznesenie č. 13/2021: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje starostovi obce Jozefovi Musalovi odmenu 1000 € v súvislosti s činnosťou kontaktnej osoby pri SODB. ZA 3, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 2**

18:12 hod. Na zastupiteľstvo sa dostavil poslanec p. Navalaný

## 6. Prerokovanie a návrh postupu riešenia územia časti kúpele Smerdžonka

Starosta uviedol, že po zrejmom ukludnení situácie po zavedení platenia daní z lokality Smerdžonka do obce Lechnica, je potrebné začať s ďalším krokom v súvislosti s vytvorením časti Lechnica časť kúpele Smerdžonka.

Uviedol, že §1a ods. 2, druhá veta Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hovorí: „**Názvy častí obcí určuje a mení Ministerstvo vnútra SR na návrh obce.** Starosta ďalej uviedol, že v prípade schválenia uznesenia, zašleme okresnému úradu v sídle kraja Návrh na vytvorenie časti obce Lechnica časť kúpele Smerdžonka. Ide o zastavanú časť kúpeľov Smerdžonka chatkami a ďalšími stavbami na západnej strane cesty II. triedy II/543 a o zastavanú časť rodinnými domami na východnej strane cesty II. triedy II/543. Územie zahŕňa aj novonavrhovanú plochu kúpeľníctva v zmysle platného územného plánu na západnej strane cesty II/543.

Návrhy, pripomienky, doplnky:

Danielčák – ak je taká možnosť je potrebné to navrhnúť a uvidíme ako sa k tomu postaví ministerstvo.

Nedoroščiková – ako bude definované územie len zastavaná časť či aj okolie?

Starosta – Územie bude definované len zastavanou časťou a návrhom kúpeľnej zóny v územnom pláne

Grivalský – Súhlasím s podaním návrhu na vytvorenie časti kúpele Smerdžonka

Starosta predniesol návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 14/2021: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vytvorenie názvu časti obce „Lechnica časť kúpele Smerdžonka“ na základe §1a ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení.**

**Definícia územia miestnej časti: Územie je definované zástavbou rodinných domov v k.ú. Lechnica na východnej strane cesty II/543 a zástavbou stavieb v areáli kúpeľov Smerdžonka na západnej strane cesty II/543.**

**Odôvodnenie: Historicky sa na danom území nachádzali Kúpele Smerdžonka. Po roku 1970 sa začala v danej lokalite aj výstavba rodinných domov, ktorá sa však skončila na čísle 11 rodinných domov.**

**V novom územnom pláne obce Lechnica, ktorý bol schválený dňa 9.6.2021 už danú lokalitu obec poníma nie ako lokalitu pre ďalšie rozširovanie výstavby rodinných domov, alebo chat, ale ako lokalitu s prírodným bohatstvom – žriedlom liečivej minerálnej vody, ktorá je známym liečivým miestom na mape Slovenska. Kúpeľníctvo a rozvoj s tým súvisiaci bude nosnou kostrou danej lokality – novovytvorenej miestnej časti „Lechnica časť kúpele Smerdžonka“. ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÝ 1**

## **8. Výročná správa obce za rok 2020**

Starosta predniesol výročnú správu obce. Skonštatoval, že výročná správa bola zverejnená aj na webovom sídle obce.

Návrhy, pripomienky, doplnky:

Keďže nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky k prerokovanému bodu, starosta predniesol návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 15/2021: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výročnú správu obce Lechnica za rok 2020. ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÝ 1**

## **8. Infoblok**

Starosta v tomto bode informoval poslancov o stave financií, o schválených a podaných projektoch, o situácii s TKO, o pripravovaných projektoch, o pozemkových úpravách a o Dobrovoľnom hasičskom zbore obce.

## **9. Diskusia**

Danielčák – ako je to s kanalizáciou pri rodinných domoch 97, 98, 99, 100

Starosta – technické podmienky neumožnili napojiť sa týmto domom do verejnej kanalizácie, nakoľko výtoky z domov sú nižšie ako je výškovo umiestnená verejná kanalizácia.

Danielčák – je možné nájsť iné technické riešenie? Napr. stiahnutím splaškových vôd popri ceste a napojením sa pri nižšom rodinnom dome?

Starosta – Bolo by nutné výškovo zamerať dolnú časť kanalizácie a výtoky z jednotlivých rod. domov, potom porovnať či je možné takéto riešenie. Budem hľadať riešenie, aby sa tieto rodinné domy pripojili k verejnej kanalizácii.

## **10. Uznesenie**

Uznesenie je prílohou každého prerokovaného bodu.

## **11. Záver**

Starosta poďakoval poslancom za účasť a skonštatoval, že ďalšie plánované zasadnutie OcZ bude s najväčšou pravdepodobnosťou 15.12.2021.

Zasadnutie ukončené o 19:12 hod.

Zapisovateľ: Jozef Musala

Overovatelia: Renáta Nedoroščiková

František Danielčák