

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA KONANÉHO DŇA 16.12.2022 V LECHNICI

1. Otvorenie zasadnutia o 18:00 hod.

Starosta privítal poslancov na druhom tohtoročnom zasadnutí nového volebného obdobia. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa ospravedlnili Ing. Juraj Džurný z osobných dôvodov.

2. Zloženie sľubu poslanca

Ján Roldžák zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva pred starostom a ostatnými prítomnými poslancami.

Starosta vzhľadom na účasť skonštatovať uznášaniaschopnosť obecného zastupiteľstva.

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ: Jozef Musala

Overovatelia: Juraj Grivalský, František Danielčák

4. Schválenie programu zasadnutia.

Starosta navrhol za bod 4 vložiť nový bod 5. a 6.

5. Prerokovanie a schválenie RO č. 3/2022

6. Prerokovanie pokračovania prenájmu nebytových priestorov - stolári

a keďže nikto nemal žiadne návrhy na doplnenie programu zasadnutia tak pôvodné body 5. – 10. dostanú nové čísla 7. – 12.

Uznesenie č. 20/2022: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie bodov 5. a 6. do návrhu programu zasadnutia podľa návrhu na doplnenie.

Hlasovanie: ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 1

Uznesenie č. 21/2022: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 1

5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022:

Starosta uviedol, že ešte predtým, než prednesie rozpočtové opatrenie – nikdy v histórii sa nestalo, aby štát nevedel oznámiť samosprávam daňovú prognózu na nasledujúci rok. Prečo? Zákony z večera na ráno, tesne pred koncom roka, množstvo skrytých pozmeňovákov a pod. Následne predstavil poslancom rozpočtové opatrenie. Keďže nikto z prítomných nemal k RO žiadne otázky, zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 22/2022 Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Hlasovanie: ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 1

6. Prerokovanie predĺženia nájmu nebytových priestorov:

Poslanci sa dohodli na predĺžení nájmu nebytových priestorov bez zmeny výšky ceny, nakoľko bolo nájomcom odobratá značná časť parcely na výstavbu novej HZ. Dobu nájmu predĺžili opäť o 4 roky, kde si novozvolené zastupiteľstvo po voľbách 2026 stanoví podmienky a cenu nájmu.

Uznesenie č. 23/2022 Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nájom nebytových priestorov budova so s.č. 133 postavená parc. reg. „C“ parc. č. 91/2 a prilahlý pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 91/1 – záhrada vo výmere 873 m² pre Martina Švienteho, bytom Spišská Stará Ves a Jána Tomaľu, bytom Spišské Hanušovce. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dobu prenájmu od 1.1.2023 do 31.12.2026. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenu nájmu 60 €/mesačne pre M. Švienteho a 60 €/mesačne pre J. Tomaľu.

Hlasovanie: ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 1

7. Rozpočet 2023-2025:

Starosta – predniesol hlavné body rozpočtu na rok 2023 a návrhu rozpočtu na roky 2023 – 2025. Ďalej uviedol, že vzhľadom na nepredvídateľnú situáciu zostavil rozpočet len podľa doterajších skúseností a predpokladov, no bez prognózy daňových príjmov, nakoľko táto ešte nie je známa žiadnej obci na celom Slovensku. Preto upozornil poslancov, že zmeny v uvedenom rozpočte budú nevyhnutné.

p. Grivalský Juraj – ťažko sa niečo plánuje, keď nevieme čo si budeme môcť dovoliť.
Starosta – radšej maximálne priškrtníť výdavky na začiatku roka ako by sme mali skončiť rok vo veľkom mínuse.
p. Danielčák – uvidíme čo nám nový rok prinesie, no predpovede nie sú vôbec priaznivé
Keďže boli poslanci s rozpočtom oboznámení, a návrh rozpočtu je zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli nemali k rozpočtu už žiadne otázky resp. iné návrhy.

Uznesenie č. 24/2022 Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh rozpočtu na r. 2023-2025 a schvaľuje rozpočet na rok 2023.

Hlasovanie: ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 1

8. VZN o miestnych daniach:

Starosta uviedol, že príprava návrhu VZN zabrala dosť času a kalkulácií. Zvyšovať dane tým najchudobnejším neprináša efekt – naopak je to kontraproduktívne lebo rastie podiel nedoplatkov. Preto pristupoval k novému návrhu VZN veľmi citlivo – sadzbu za rodinné domy navrhol zvýšiť o 1 cent z 0,07 € na 0,08 €/m², avšak zdanenie chát by malo byť rapídnejšie a preto navrhol vo VZN zvýšenie z 0,25 € na 0,40 €/m². Taktiež je návrh zvýšiť sadzbu za poľnohospodársku pôdu a sadzbu za podnikateľské stavby.

p. Grivalský Juraj – sadzbu za rodinné domy môžeme zvýšiť na 0,1€/m² pri 100m² dome hovoríme o zvýšení 3 € za rok – to predsa nemôže nikoho zruinovať.

Danielčák – súhlasím v obci nemáme veľa väčších domov, ktorým by sa to prejavilo dosť zásadne na platovom výmere

Roldžák – sme tu pre ľudí a preto by zvyšovanie daní nemalo byť vysoké

Starosta – Výšku daní sme neupravovali niekoľko rokov. Ak postupne nezačneme so zvyšovaním, nebude na základné potreby a výkon základných funkcií v obci. Ľudia dajú mesačne 10 – 20 € na telefón či internet a nemyslím si, že by mal byť problém dať mesačne o 0,30 € viac za daň pri 100 m² dome. Opäť pripomínam – samosprávy čakajú obrovské výpadky, ktoré musia nejako kompenzovať a zvyšovanie daní je len jednou z možností. Aj po uvedenom zvýšení vykompenzujeme len časť výpadkov DPFO, ktoré nás čakajú. A vrátim sa k tomu, že ľudia žijúci v samosprávach kde sa priebežne každý rok zvýšia dane povedzme o infláciu, tak nepocítia skokový nárast daní ktorý nás v najbližších rokoch čaká. Už sa hovorí o vyššom zdaňovaní vlastníctva a majetku na úkor práce, čiže aby to neskončilo tak, že budeme dane držať na tejto úrovni opäť niekoľko rokov a napr. v roku 2025 budeme musieť zvýšiť štvornásobne...

Poslanci sa dohodli na úprave návrhu VZN o miestnych daniach a súhlasili s úpravou sadzieb

Uznesenie č. 25/2022 Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 1/2022 o miestnych daniach.

Hlasovanie: ZA 4, PROTI 0, ZDRŽAL SA 0, NEPRÍTOMNÍ 1

9. Infoblok

Starosta informoval o stave financií a výbere miestnych daní, o pripravovaných a realizovaných projektoch a o zrušení všetkých podujatí na rok 2023 z dôvodu neprehľadnej finančnej situácie.

10. Diskusia

Nikto z poslancov nemal v diskusii žiadne otázky, podnety a ani návrhy. Všetky náležitosti boli prerokované pri jednotlivých bodoch

11. Uznesenie

Uznesenie je prílohou každého prerokovaného bodu.

12. Záver

Zasadnutie ukončené o 20:05 hod.

Zapisovateľ: Jozef Musala

Overovatelia: Juraj Grivalský

František Danielčák